

Wohnen am Rosenpark - Stuttgart/Vaihingen

Verfasser und Beteiligte

Leon Wolhage Wernik Architekten, Berlin

Beschreibung

Auf einem ehemaligen Brauereigelände definiert das Wohnen im „Rosenpark“ zusammen mit dem vom gleichen Büro gestalteten Einkaufs- und Bürgerzentrum sowie einem Schulungszentrum die Ortsmitte von Stuttgart-Vaihingen neu. 105 hochwertige Eigentumswohnungen mit hohem Sicherheitsstandard gruppieren sich um vier etwas höher gelegte, geschützte Innenhöfe.

Die in blendendem Weiß mediterran anmutende, kubische Architektur besticht durch plastische Gliederung und den skulpturalen Eindruck, den Loggien, Terrassen und Brücken vermitteln. Wohnen in urbaner Dichte bei gleichzeitig hoher Privatheit hat hier eine anspruchsvolle Interpretation gefunden. Das hohe Preisniveau, die fließenden Grundrisse und die strenge Gestaltung des unmittelbaren Wohnumfeldes weisen auf gut verdienende Singles und Paare sowie auf wohlhabende Senioren als Ziel- und Nachfragergruppen hin.